

Update Europese regelgeving EPBD

VSE Ledenbijeenkomst bij Techniek NL



Energy Performance Building Directive



2002



2010



2018



2023

Jaar van publiceren

Nationale invoering 1 a 2 jaar later



NU



EPBD-III



Wetgeving ingevoerd per 20 maart 2020

Geldt voor utiliteitsbouw en woningbouw



TechniekNL is nog met overheid in gesprek over exacte invulling / handhaving

Installatie technische eisen zijn van toepassing bij (2) en (3):

- volledige vervanging van het gehele systeem, en/of
- volledige vervanging van de opwekker, en/of
- aanpassing van het afgiftesysteem waardoor de totale afgiftecapaciteit met meer dan 30% veranderd ten opzichte van de oude situatie.

(1) Laadinfrastructuur voor elektrische auto's

Nieuwbouw / ingrijpende renovatie (meer dan 10 parkeerplaatsen):

Woongebouwen: elke parkeerplaats te voorzien van (loze) leidingdoorvoeren

Utiliteitsgebouwen: één laadpunt en minimaal 1 op de 5 parkeerplaatsen te voorzien van (loze) leidingdoorvoeren



Bestaande utiliteitsgebouwen (met meer dan 20 parkeerplaatsen)

minimaal één oplaadpunt verplicht vanaf 1 januari 2025

(2) Energieprestatie nieuwe Installatie systemen (bij vervanging/ natuurlijk moment)

- Verwarming
- Koeling
- Verlichting
- Ventilatie

Eisen aan systeemrendement (opwekking / distributie/ afgifte)



Systeemrendement omvat opwekker, distributie en afgifte systeem

Berekening conform NTA-8800



Energieprestatie Installaties in het Bouwbesluit

Bij het plaatsen of gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een technisch bouwsysteem waarbij de energieprestatie wordt beïnvloed, moet het technische bouwsysteem voldoen aan de in tabel 6.55 opgenomen waarde voor de energieprestatie.

De eisen voor technische bouwsystemen in woonfuncties en overige gebruiksfuncties zijn als volgt:

Technische bouwsysteem	Waarde energieprestatie
Ruimteverwarming	$\leq 1,31 \text{ kWh.prim/kWh}$
Ruimtekoeling	$\leq 1,33 \text{ kWh.prim/kWh}$
Ventilatie	$\leq 3,8 \text{ kWh.prim/(m}^3\text{/uur)}$ - niet voor woonfuncties
Warmtapwater	$\leq 3,45 \text{ kWh.prim/kWh}$
Ingebouwde verlichting	$\leq 75 \text{ kWh.prim/m}^2$ - niet voor woonfuncties

De installateur moet de wijzigingen goed documenteren en aan de gebouweigenaar afgeven

(3) Eisen voor het op de juiste manier dimensioneren, installeren, instellen en bedienen van de systemen

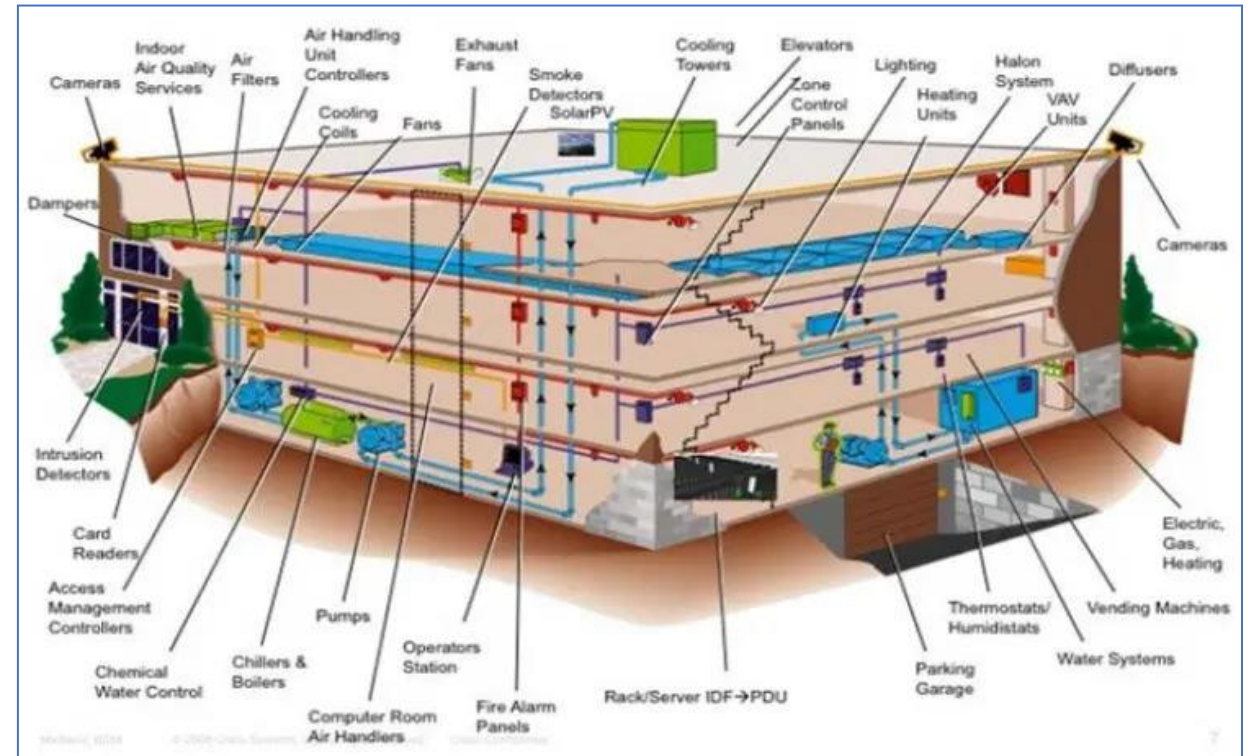
- a. Juiste dimensionering van benodigde capaciteit
- b. Installeren volgens ontwerp-eisen en fabrikantsvoorschriften
- c. Toepassen energetisch optimale stooklijnen
- d. Inregelen / hydraulisch balanceren
- e. Voorzieningen plaatsen om hydraulisch te kunnen balanceren
- f. Plaatsen van zelfregulerende apparatuur voor het regelen van de temperatuur per kamer of zone (thermostaat klasse II of hoger)



Bij aanwezigheid van een Gebouwautomatisering en controle systeem (GACS) wordt verondersteld aan e. en f. te voldoen.

(4) Verplichting GACS voor utiliteitsgebouwen (vanaf 2026)

Verwarmings- of koelvermogen
> 290 kW



- EPBD-eisen stellen een hoge mate van functionaliteit (slimme systemen)
- NL-overheid heeft implementatie sterk versoberd naar een basis GBS volgens klasse C NEN 15232 (thermostatische radiator kranen voldoen dan ook al)

TechniekNL is in gesprek met overheid om dit aangepast te krijgen

(5) Technische keuring

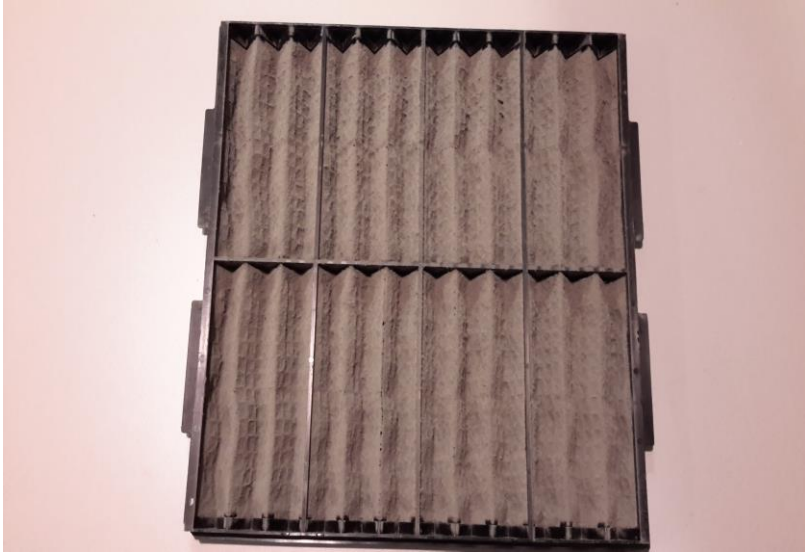
- EPBD aircokeuring is verplicht vanaf 1-12-2013 (EPBD-II) voor installaties > 12 kW
- De EPBD-III geeft een verbreding naar verwarming installaties

Wat houdt een EPBD-inspectie in:



- Inspectie vindt plaats op systeemniveau (opwekker, distributie, afgifte en regelinstallaties)
- De EPBD-inspectie is verplicht voor airco- én verwarmingsinstallaties.
- De ondergrens voor de keuring is 70 kW nominaal vermogen per installatie.
- De EPBD III aircokeuringen worden 1x per 5 jaar onafhankelijk en op naam van de gecertificeerde inspecteur uitgevoerd. Voor verwarmingsinstallaties 1x per 4 jaar.
- Per 1 januari 2026 moeten installaties met een nominaal vermogen groter dan 290 kW zijn voorzien van een systeem voor gebouwautomatisering en -controle (GACS). Dan vervalt de EPBD-verplichting voor deze installaties.

Het is dus nodig.....



Contouren EPBD-IV

Concept gepubliceerd eind 2021

Dit jaar onderhandelingen tussen lidstaten om te komen tot een definitieve versie.

Verwachtte invoering in lidstaten: begin 2024



Minimale energieprestatie-eisen voor nieuwbouw en bestaande bouw

> Nieuwe gebouwen

- volledig emissievrij vanaf 2030
- nieuwe publieke gebouwen, zowel in eigendom als gehuurd, vanaf 2027 emissievrij

> Nieuw: eisen omtrent ventilatie, brandveiligheid, toegankelijkheid en circulair materiaalgebruik

> Bestaande gebouwen

- Publieke instellingen en utiliteitsbouw:
 - minimaal energielabel F in 2027
 - minimaal label E in 2030.
- Woningen:
 - minimaal label F in 2030
 - minimaal label E in 2033
- Geen standaard uitzondering voor cultureel erfgoed meer

Energielabels



Energielabels en gebouwrenovatie paspoorten

› Harmonisatie van de **energie labelklassen**. Een label betekent straks hetzelfde in alle lidstaten:

- Energielabel A: het emissievrije niveau zoals dat voor nieuwbouw gaat gelden
- Energielabel G: de 15 procent gebouwen in een lidstaat met de slechtste energieprestatie

› Aanpassingen in de vormgeving, geldigheidsduur en opgenomen indicatoren

› Vrijwillige **gebouw renovatiepaspoorten**:

- gezamenlijk Europees raamwerk, te ontwikkelen voor 2025
- een individueel renovatie stappenplan om de eigenaar te helpen bij het nemen van de juiste keuzes om uiteindelijk een klimaatneutraal gebouw in 2050 te realiseren

Energielabels



Data, automatisering en informatievoorziening

> Gebouwautomatiseringssysteem

- vervroegd voor grote systemen in utiliteitsgebouwen (> 290 kW) naar eind 2024
- per 2030 uitgebreid naar middelgrote systemen (> 70 kW)

> *Smart Readiness Indicator* verplicht vanaf 2026

- maakt inzichtelijk maken of utiliteitsgebouwen met grote systemen geschikt zijn voor het toepassen van 'slimme' gebouwmaatregelen

> Nieuwe en ingrijpend gerenoveerde woningen moeten vanaf 2025 worden voorzien van meet- en monitoringsapparatuur voor de opwekking, distributie, opslag en gebruik van energie.



Hartelijk dank voor uw aandacht

