



Het meest gespeelde

Mens

erger je niet![®]

ORIGINAL

VANAF: 6 JAAR

De ergernis over
de slechte kwaliteit
duurt voort,
terwijl de vreugde
over de lage prijs
reeds lang vergeten is

Groen = Doen,... Met nadruk op doen!

ReintenInfra

dwaarsdenkers

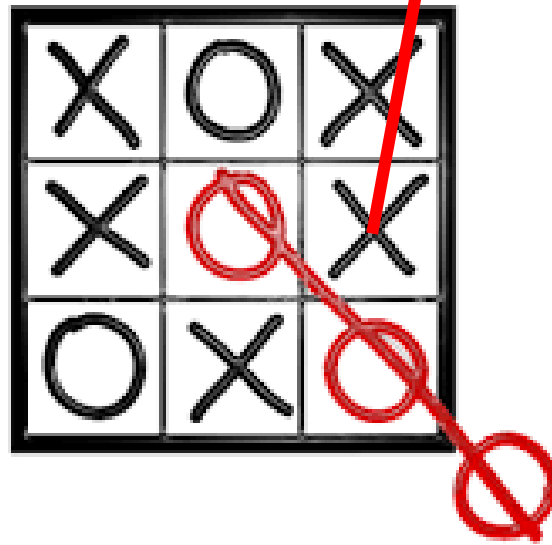


Maurice Beijk
Creatieve Verbinder
op het gebied van
duurzaamheid,
innovatie, mens,
natuur en beleving.
'Groen = Doen'

RENTMEESTER2050[®]

Creatieve mensen hebben zeker de toekomst!

**THINK
OUTSIDE
THE BOX**

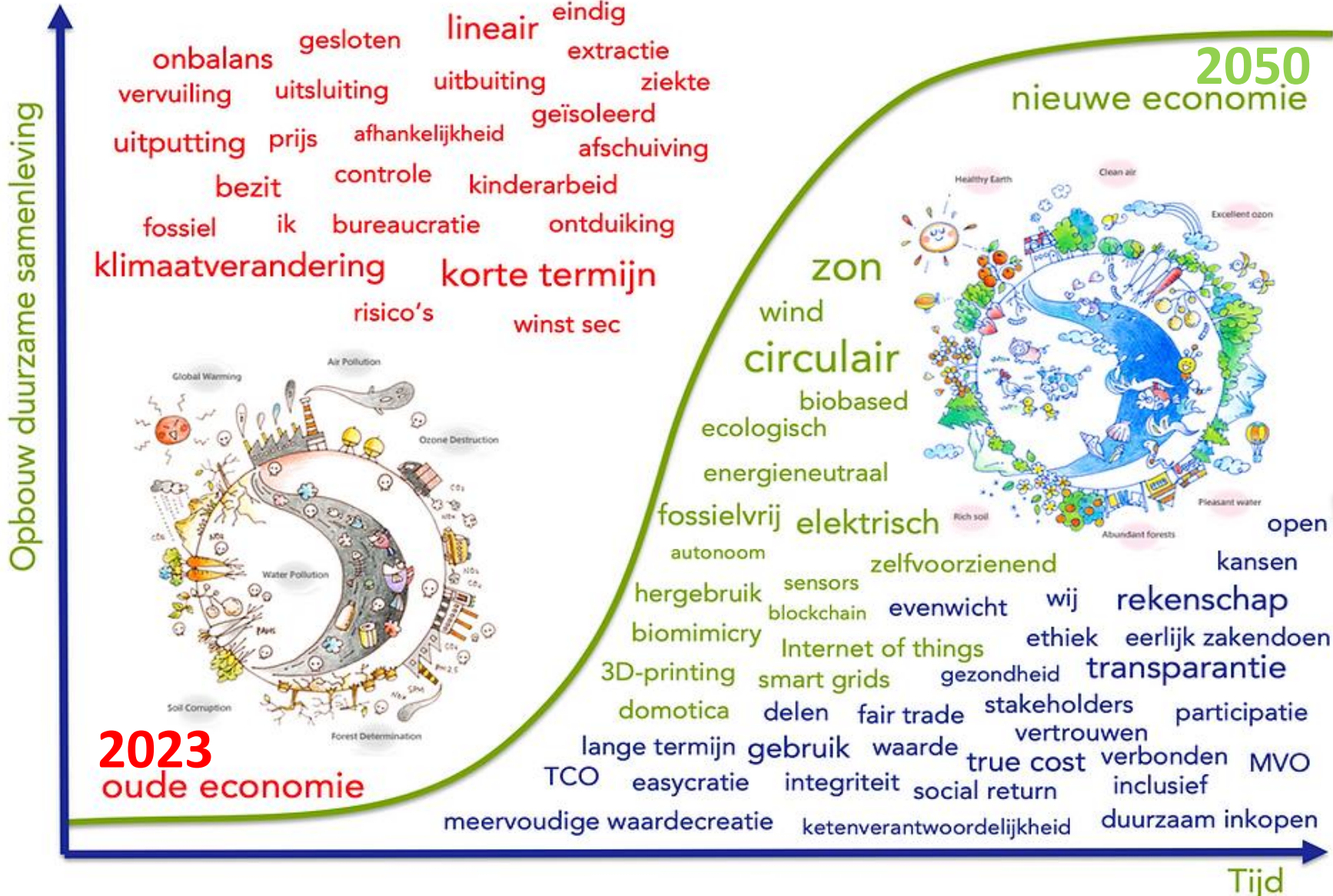


'Samen op weg naar een SCHOON2050'



RENTMEESTER2050

Er komt best wel veel op ons af, bewustwording gaat ons verder helpen



CHANGE
CHANGE
CHANGE
CHANGE
CHANGE



RENTMEESTER2050

Verbindt mensen en kennis naar kansen!



~~CRISIS!~~
CHANGE!



RENTMEESTER2050TM

Verbindt mensen en kennis naar kansen!



RENTMEESTER2050

Verbindt mensen en kennis naar kansen!

Sometimes
you need
bad things to
happen to
inspire you
to *change*
and **grow**.

Our lives
begin to end
the day we
become silent
about things
that matter.

martin luther king jr.

zo mooi
zo lief
zo weerloos
zo kort
Jessa
8 maart 1999
14 december 1999





'VPIQY WPEZANPQ'

2000 – Jessapark Hengelo

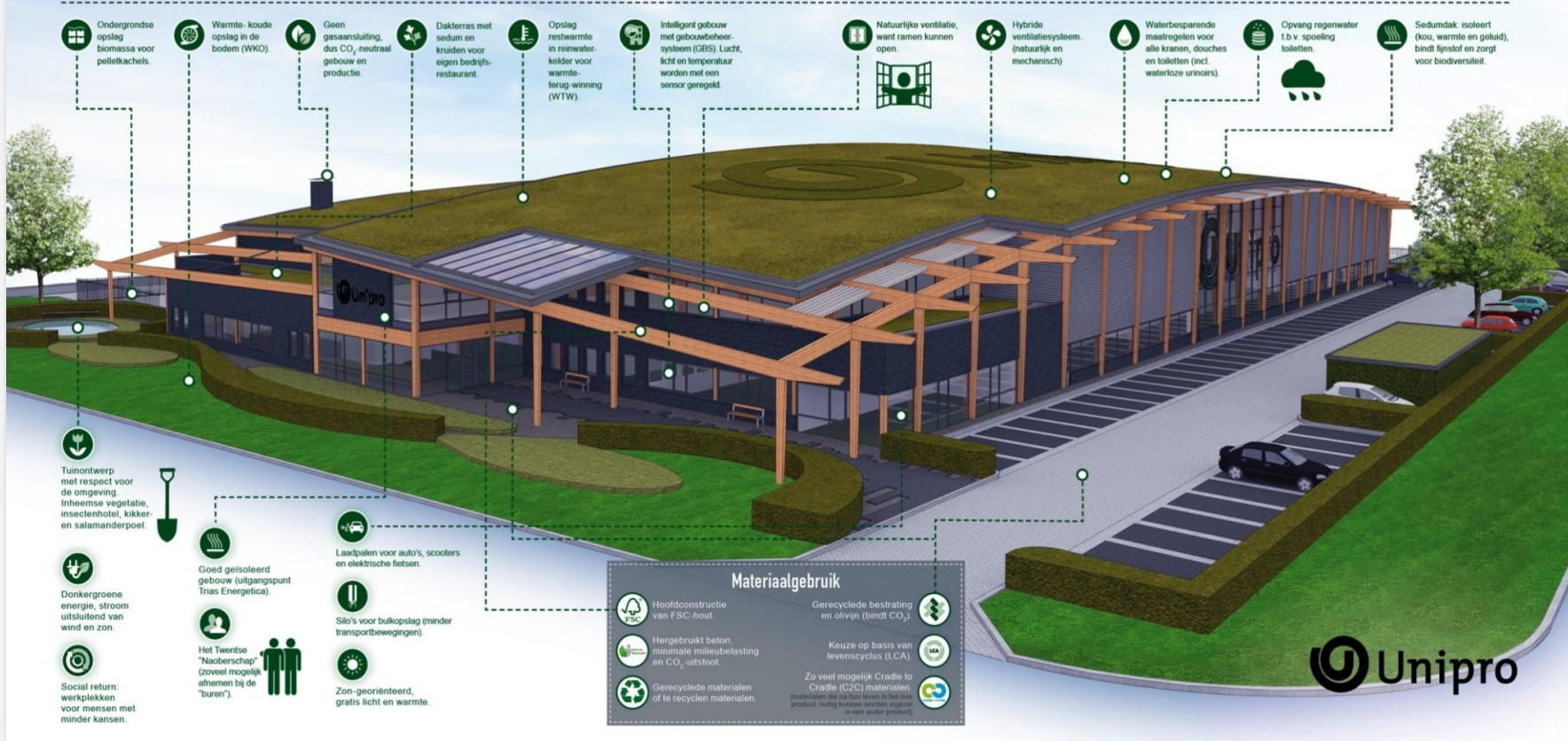


Ja-maar

- Staat gelijk aan het denken in beperkingen, beren op de weg zien.
- Tegenovergestelde is ja-en, oftewel omdenken: een andere manier van denken
- Of nou-en...ook mooi



De groenste fabriek van NEDERLAND



Volhoudbaarheid, sleutel voor succes.

- Je hebt zelf de sleutel in de hand
- 'Groen = Doen', met de nadruk op doen!!
- Het is geen kwestie van kunnen, maar van moeten
- Omdenken basis voor succes



Hoe moeilijk kan het zijn?

- Hight-tech of Low-tech?
- De oplossing is soms zo simpel
- Kleur daarom ook buiten de lijntjes



Fisher SPACE PEN

Fisher Space Bullet Gift Pen Set

Bullet Space pen writes at any angle, upside down, underwater and in harsh temperature conditions (hot & cold)

Fisher SPR Series Sealed Pressurized Ink Cartridge

ANTI-GRAB TECHNOLOGY
Thixotropic ink in a hermetically sealed, pressurized reservoir writes three times longer than an ordinary ballpoint

MADE IN THE USA
Sliding float separates ink from pressurized gas

Stainless steel precision socket prevents leaking, yet delivers uniform ink flow

Ultra-hard Tungsten Carbide Ball

Gas Plug

Selected for use by NASA
Used by Astronauts - Proven in Outer Space
Writes at any Angle - Even Upside Down



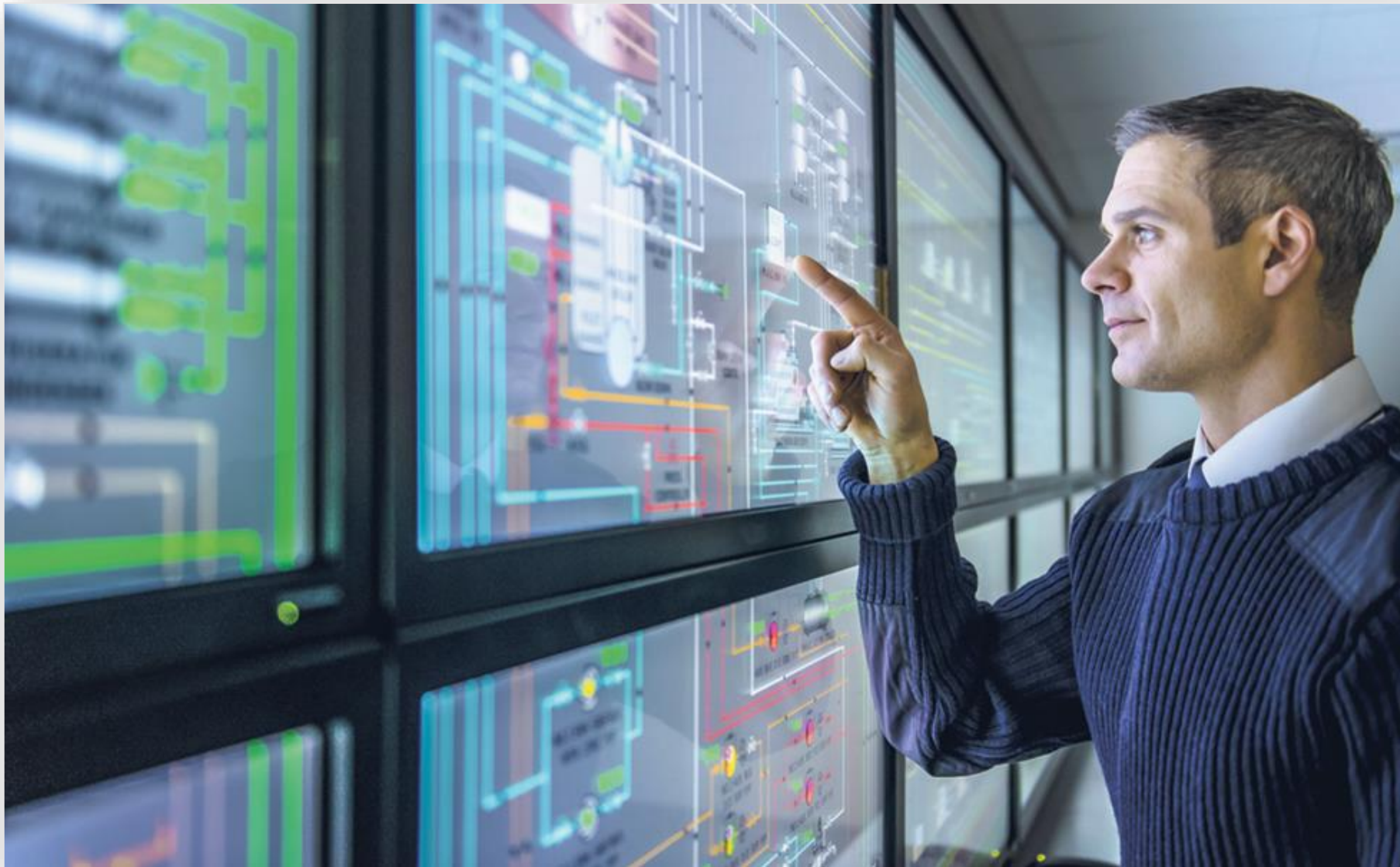
‘Kracht van de eenvoud’

- Hight-tech of Low-tech?
- De oplossing is soms zo simpel
- Kleur daarom ook met deze potlood buiten de lijntjes



Hoe moeilijk kan het zijn?

- Hight-tech of Low-tech?
- Wat adviseurs kunnen leren van de termieten



‘Kracht van de eenvoud’

- Hight-tech of Low-tech?
- Wat kunnen we leren van de natuur?
- Circulaire economie is hier begonnen
- Boerenverstand versus Innovatie
- Natuur maakt geen afval, mensen wel



**IF YOU CHANGE
NOTHING,
NOTHING WILL
CHANGE.**

RENTMEESTER2050

'Next level' op het gebied van volhoudbaarheid



De weg te gast in het landschap



RENTMEESTER2050[®]

'Next level' op het gebied van volhoudbaarheid

#hoedan



#Hoedan → #Zodus

- Groen = Doen, met nadruk op doen...
- Geen 'Ja maar!', maar "Ja en?"
- 'Samen op weg naar een SCHOON2050'



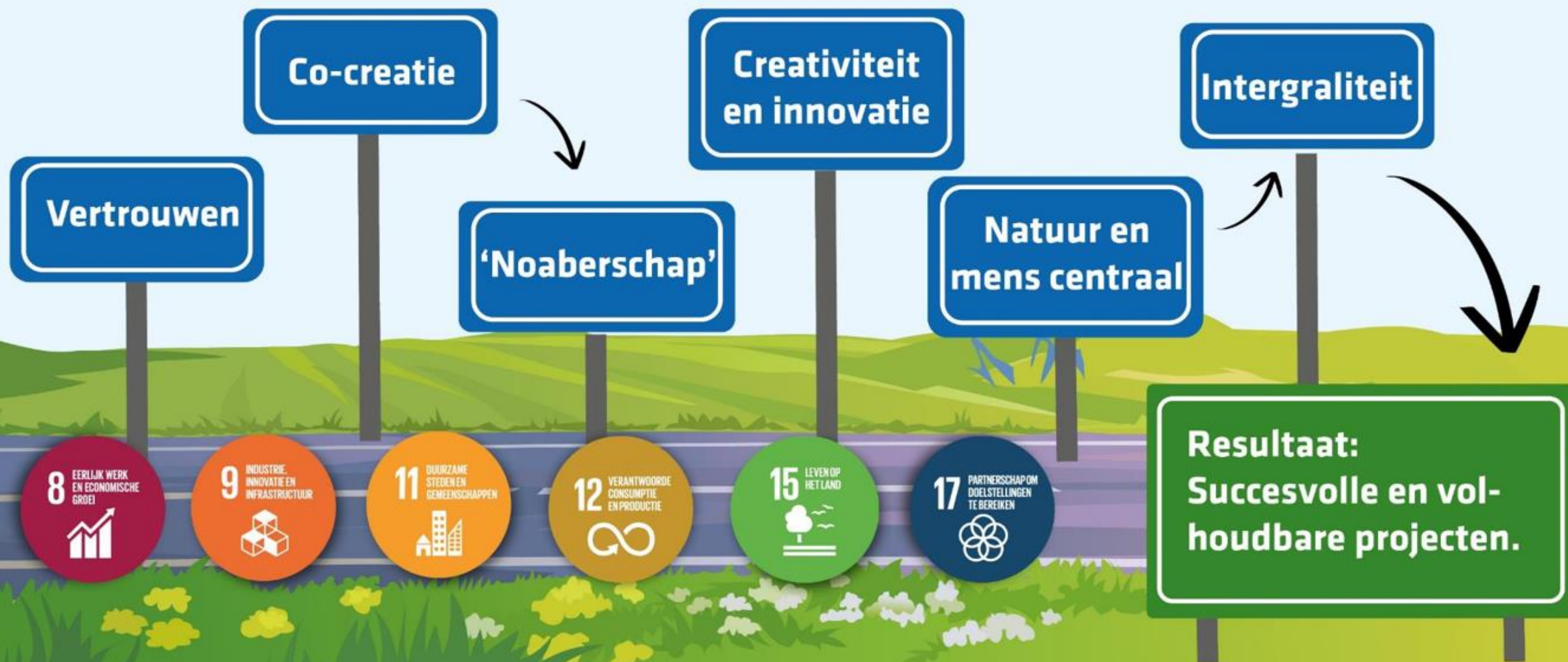
RENTMEESTER2050 

'Intrinsieke motivatie als basis van ons beleid'

**PRACTICE WHAT
YOU PREACH**



Opdrachtgever en opdrachtnemer gaan met elkaar samenwerken op basis van 6 speerpunten:



‘Design by Coincidence’

- Iconisch pand – Spraakmakend – Storytelling – Kennisdeling.
- BREEAM outstanding – Bouwkundig circulair en installatietechnisch innovatief.
- Visuele verschijningsvorm van onze visie op het gebied van duurzaamheid en innovatie.
- Vertrouwen – Noaberschap – Co creatie – Reciprociteit – Integraliteit – Creativiteit.
- Keukentafelgesprek.



RENTMEESTER2050[®]

‘Sommige noemen het nu de nieuwe horizon,.....
..maar wij noemen het liever de oude werkelijkheid’



RENTMEESTER2050[®]

‘Met nuchtere boerenverstand, pragmatisch en met de poten in de klei’
Ons motto: ‘Samen op weg naar een Schoon2050’.



RENTMEESTER2050

Volhoudbaarheid is het beheren van de bronnen

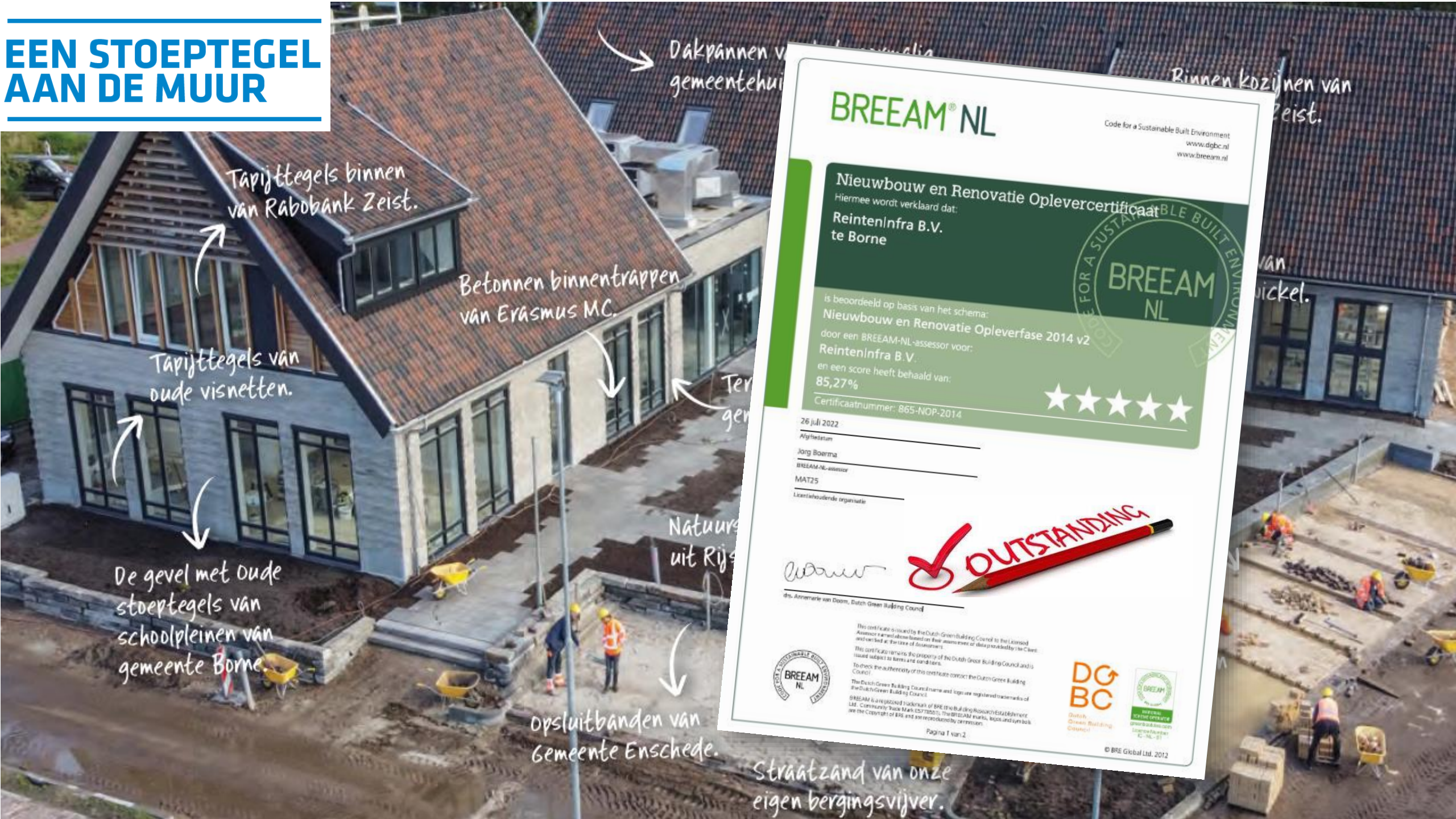


Mannen van Dusseldorp: 'We doen het gewoon'

- Nieuwe horizon? Nee hoor, Oude werkelijkheid oftewel boerenverstand.
- Principe van het 'Los Hoes'
- 60-80% re-used materiaal.
- Niet slopen, maar (de)monteren.



EEN STOEPTEGEL AAN DE MUUR



BREEAM® NL

Code for a Sustainable Built Environment
www.dgbc.nl
www.breem.nl

Nieuwbouw en Renovatie Oplevercertificaat

Hiermee wordt verklaard dat:

ReintenInfra B.V.
te Borne

is beoordeeld op basis van het schema:

Nieuwbouw en Renovatie Opleverfase 2014 v2

door een BREEAM-NL-assessor voor:

ReintenInfra B.V.

en een score heeft behaald van:

85,27%

Certificaatnummer: B65-NOP-2014



26 juli 2022

Afgeleverd aan

Jorg Boerma

BREEAM-NL-assessor

MAT25

Licentiehouder organisatie

[Handwritten signature]

drs. Annerieke van Doorn, Dutch Green Building Council



This certificate is issued by the Dutch Green Building Council to the Licensed Assessor named above based on the assessment or data provided by the Client and verified at the level of achievement.
This certificate remains the property of the Dutch Green Building Council and is issued subject to terms and conditions.
To check the authenticity of this certificate contact the Dutch Green Building Council.
The Dutch Green Building Council name and logo are registered trademarks of the Dutch Green Building Council.
BREEAM is a registered trademark of BRE the Building Research Establishment Ltd. Community Trade Mark CS7782011. The BREEAM marks, logos and symbols are the Copyright of BRE and are reproduced by permission.

Pagina 1 van 2.

© BRE Global Ltd. 2012

Wat kost dat dan? → TCO - Total Cost of Ownership

- Vraag mij niet het kost, maar wat levert het op
- Wat is de terugverdiëntijd van uw auto? En dat van de koelkast?
- Niet de rekening bij de volgende generatie leggen?
- True Pricing / MKI / MPG



**ALS JE FOCUST
OP KOSTEN, GAAT
DE KWALITEIT OMLAAG**

**ALS JE FOCUST
OP KWALITEIT,
GAAN DE KOSTEN
OMLAAG**

Loesje

the
price
is

WRONG

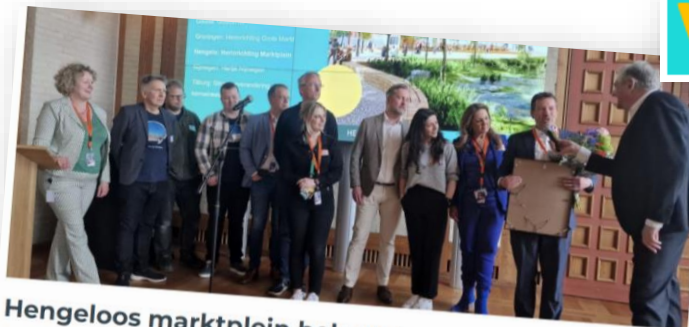


RENTMEESTER2050

Vertrouwen | Boerenverstand



Gemeente
Hengelo



Hengeloos marktplein beloofd met prijs

Op donderdag 20 april heeft de gemeente Hengelo een landelijke prijs in ontvangst mogen nemen voor de verkiezing van het Meest Inspirerende Binnenstadsproject van Nederland. Het marktplein is in de categorie 'samenwerking' aangewezen als winnaar. Maar liefst 18 verschillende binnensteden namen de afgelopen maanden deel aan de verkiezing van Platform Binnenstadsmanagement. De steden presenterden projecten die impact hebben gehad op hun binnenstad en inwoners.

Dat is bekendgemaakt op de Meet-up op 1 juni, een evenement dat u waarschijnlijk ook heeft gemist.

Het is dan ook een onderscheiding voor de wijze waarop de Hengelose binnenstad vernieuwd is. Er is gebruikgemaakt van duurzame en innovatieve oplossingen op het gebied van waterberging, groen en materiaalgebruik, en dat past in wereldwijde duurzaamheidsdoelen – global goals. Maar het is wel een prijs voor vooral intern gebruik.

Toch is wethouder Gerard Gerrits er maar wat blij mee: „Een geweldige blijk van waardering voor de samenwerking die heeft geleid tot ons prachtige nieuwe marktplein. Veelzijdig, duurzaam, groen en sfeervol; een plein voor alle leeftijden. Met een podium voor optredens en diverse plekken om elkaar te ontmoeten, te ontspannen, te spelen en te genieten van een hapje en een drankje. Een plein dat inmiddels door de Hengeloërs vol enthousiasme in gebruik is genomen.”



**DUURZAME
ONTWIKKELINGS
DOELSTELLINGEN**



▲ De nieuwe Markt in Hengelo © Rikkert Harink

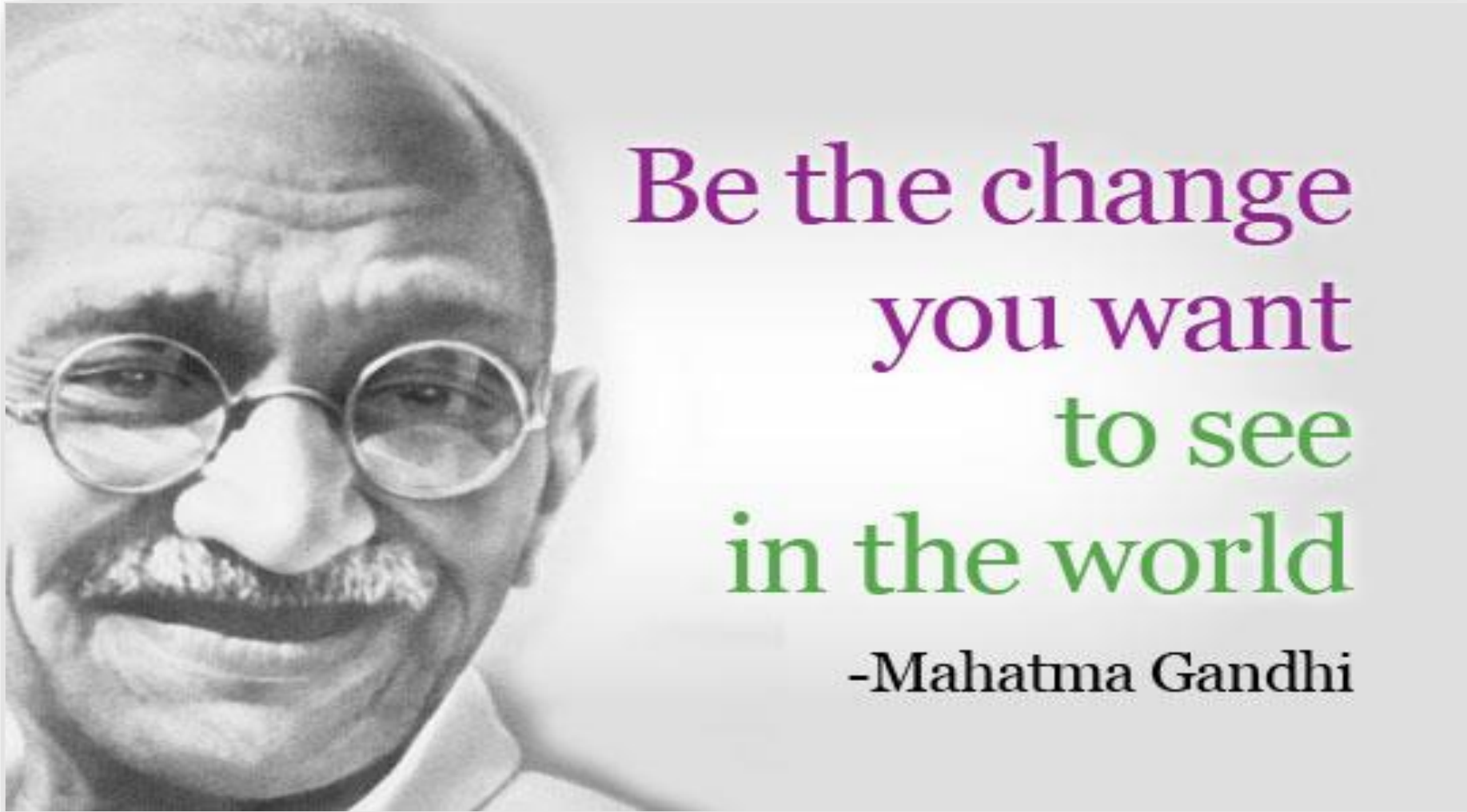
Opnieuw prijs voor Hengelose binnenstad: 'Meest Inspirerende Global Goals gemeente'

De vernieuwing van de Hengelose binnenstad heeft opnieuw een prijs gewonnen. Nou ja, een prijsje. Het is namelijk een prijs waar gewone stervelingen nog nooit van hebben gehoord. Hengelo heeft de titel 'Meest Inspirerende Global Goals gemeente 2023' in de wacht gesleept.



Duurzaamheid en nu?

- Leaders zijn niet belangrijk, je hebt volgers nodig.
- Pas dan krijg je vaart en dus een beweging.
- Stakeholders zijn o.a: Collega's , familie, vrienden, relaties, klanten en ketenpartners.
- Maar zeker ook...'Alles naar Mens?' Kwetsbaren in de maatschappij.





RENTMEESTER2050[®]

Verbindt mensen en kennis naar kansen!

www.rentmeester2050.nl



Het scenario waarin Chat GPT aanbestedingen schrijft en ook zelf wordt gecontroleerd door Chat GPT roept enkele belangrijke vragen op met betrekking tot verantwoordelijkheid, transparantie en mogelijke belangenconflicten.

1. **Onpartijdigheid:** Het is belangrijk om ervoor te zorgen dat de aanbestedingen die worden geschreven door Chat GPT objectief en onpartijdig zijn, zonder enige vorm van vooringenomenheid of belangenconflicten.
2. **Transparantie:** Het proces van aanbestedingen en controle door Chat GPT moet transparant zijn, zodat alle betrokken partijen kunnen begrijpen hoe beslissingen worden genomen en hoe de controle plaatsvindt.
3. **Kwaliteit en nauwkeurigheid:** Het is essentieel om de kwaliteit en nauwkeurigheid van de aanbestedingen die worden geproduceerd door Chat GPT te waarborgen, om ervoor te zorgen dat ze voldoen aan de vereisten en verwachtingen van de betrokken partijen.
4. **Ethiek en naleving:** Het proces moet voldoen aan ethische normen en wettelijke vereisten, om ervoor te zorgen dat het eerlijk en rechtvaardig verloopt.

Over het algemeen is het belangrijk om deze kwesties zorgvuldig te evalueren en passende maatregelen te nemen om ervoor te zorgen dat het proces van aanbestedingen en controle door Chat GPT op een transparante, eerlijke en ethische manier wordt uitgevoerd.

Artificiële Intelligentie en boerenverstand vertegenwoordigen twee verschillende manieren van denken en besluitvorming, elk met hun eigen sterke punten en beperkingen.

1. **Artificiële Intelligentie :** Kunstmatige intelligentie maakt gebruik van complexe algoritmen en gegevensanalyse om beslissingen te nemen en taken uit te voeren. Het kan enorme hoeveelheden gegevens verwerken en patronen ontdekken die voor mensen moeilijk waarneembaar zijn. AI kan zeer nauwkeurig zijn en taken efficiënt uitvoeren, zelfs in zeer complexe situaties.
2. **Boerenverstand:** Boerenverstand verwijst naar gezond verstand, praktische kennis en intuïtie die mensen hebben op basis van hun ervaring, observatie en traditionele kennis. Het is gebaseerd op menselijke intuïtie en begrip van de context, vaak ontwikkeld door generaties lange ervaring.

In sommige situaties kunnen AI en boerenverstand elkaar aanvullen. Bijvoorbeeld, AI kan helpen bij het analyseren van grote datasets om trends en patronen te identificeren, terwijl boerenverstand kan helpen bij het interpreteren van deze bevindingen en het nemen van beslissingen op basis van bredere contextuele kennis.

Het is belangrijk om een evenwicht te vinden tussen het gebruik van AI en boerenverstand, waarbij men profiteert van de voordelen van beide benaderingen terwijl men zich bewust blijft van hun respectievelijke beperkingen. Uiteindelijk kan een combinatie van technologische vooruitgang en menselijke wijsheid leiden tot de beste resultaten.